

Årsmötesprotokoll 2024

Föreningsstämma nr 34 med Utveda Samfällighetsförening
Lördagen den 4 maj 2024 11:00 – 12:30, Vätö IK:s Klubblokal i Nysättra, Vätövägen 531

§1 Mötets öppnande

Föreningens ordförande Benny Hejdenberg öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§2 Val av ordförande för föreningsstämman

Till mötesordförande föreslogs Uno Jakobsson.

Stämman beslutade att välja Uno Jakobsson till ordförande för stämman.

§3 Stämмоordförandes val av protokollförare

Kirsi Tejbrant valdes till protokollförare av stämмоordförande.

§4 Upprättande och godkännande av röstlängd

Till stämman delades ut 47 röster. Av dessa var 18 fullmaktsröster varav 3 röstande för en annan fastighet.

Stämman beslutade att godkänna röstlängden.

§5 Val av två justerare, tillika rösträknare

Lars Pettersson och Welat Songür föreslogs.

Stämman beslutade att välja Lars Pettersson och Welat Songür till protokolljusterare tillika rösträknare.

§6 Prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad

Enligt stadgarna skall mötet utlysas 14 dagar innan stämman.

Kallelse med bilagor publicerades på hemsidan 14/4 2023, 20 dagar innan stämman. Alla fastigheter fick dagordningen via mejl eller hemskickat per brev.

Stämman beslutade att årsmötet enligt stadgarna är behörigt utlyst.

§7 Godkännande av dagordning

Stämмоordförande redogjorde att dagordningen följer Utveda Samfällighetsföreningens stadgar.

Stämman beslutade att fastställa dagordningen

§8 Framläggande av styrelsens verksamhetsberättelse för 2023

Medlemmarna fick möjlighet att ställa frågor kring verksamhetsberättelsen.

Stämman beslutade att lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna.

§9 Framläggande av resultat- och balansräkning för 2023

Medlemmarna fick möjlighet att ställa frågor kring resultat- och balansräkningen.

Stämman beslutade att fastställa balans och resultat per den 31 december 2023 och att disponera vinsten som styrelsen föreslagit.

§10 Framläggande av revisorernas berättelse för 2023

Ordförande redovisade revisionsberättelsen och medlemmarna fick möjlighet att ställa frågor kring den.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§11 Beslut om ansvarsfrihet av styrelseledamöterna

Stämмоordföranden redovisade revisorns förslag att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för föregående års verksamhet och förvaltning.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

§12 Styrelsens proposition

Styrelsen föreslår att ändra andelstalen från tre för sommarvatten och fyra för vintervatten till ett för alla medlemmar. Propositionen fick inga motförslag.

Stämman beslutade enhälligt i enlighet med styrelsens förslag.

§13 Fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna

Styrelsen föreslår att totala arvodet till styrelsemedlemmar är oförändrat 1,5 basbelopp exklusive sociala avgifter.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Frågan om arvodet till revisorerna bordlades till §17 Val av revisorer då stämman inte kan besluta arvodet till en auktoriserad/godkänd revisor utan då accepterar att revisionsbyrån fakturerar enligt uppdraget.

§14 Budget, styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Medlemmarna fick möjlighet att ställa frågor kring budgeten.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till budget och utgifts- och inkomststaten. I beslutet ingår att styrelsen får ansöka om lån på 1 000 000kr för upprustning av pumphuset.

Det noterades att debiteringslängden fanns framlagd för granskning med 31:a maj som sista betalningsdag.

§15 Val av styrelseordförande på 1 år

Valberedningen föreslår stämman att till styrelseordförande välja omval av Benny Hejdenberg.

Stämman beslutade att till styrelseordförande välja Benny Hejdenberg, omval på 1 år.

§16 Val av 2 ordinarie styrelseledamöter på 2 år

Valberedningen föreslår stämman att till styrelsen välja omval av Kenneth Frisk och Kirsi Tejbrant.

Stämman beslutade att till styrelseledamot välja Kenneth Frisk och Kirsi Tejbrant, omval på 2 år.

§17 Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen föreslår stämman att till revisor tillika revisorssuppleant välja Rävissor AB

Stämman beslutade att välja Rävissor AB som adjungerat revisionsbyrå. Därmed stängdes frågan om revisionsarvoden under §13.

§18 Val av valberedning på 1 år

Stämman föreslår till valberedning Tomas Wämundsson.

Stämman beslutade att till valberedning välja Tomas Wämundsson på 1 år. Tomas fick förtroende av stämman att välja en till person till valberedning från föreningens medlemmar.

§19 Informations- och frågestund

I samfälligheten har det tidigare funnits granssamverkan i samarbete med polisen. För att återuppliva granssamverkan uppmanas de som är intresserade att delta att kontakta föreningens ordförande via föreningsmejlet, telefon eller personligen.

En medlem tog upp frågan när styrelsen planerar ny beläggning av vägarna nu när dikningen är klar. Vägansvarige redogjorde för att kostnaden för ny beläggning uppskattas till cirka 3 miljoner kronor och att arbetet kommer att påbörjas när finansieringen är klar.

En medlem önskar att en del av städdagen på söndagen efter stämman används för att fylla i stora hål i diken längs huvudvägarna. Vägansvarige uppmanade samfällighetens medlemmar att omedelbart rapportera till honom om de har synpunkter på det utförda arbetet för att underlätta eventuella reklamationer.

§22 Meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

Protokollet från stämman publiceras på hemsidan och på föreningens anslagstavla inom 14 dagar från årsstämman.

§23 Mötets avslutande

Ordförande förklarade stämman avslutad och tackade alla för deltagande.

Justeras:

Uno Jakobsson
Ordförande på stämman

Kirsi Tejbrant
Protokollförare för stämman

Lars Pettersson
Justeringsperson

Welat Songür
Justeringsperson

Signature: 

Email: kirsi.tejbrant@rexel.se

Signature: 
Uno Jakobsson (May 6, 2024 09:33 GMT+2)

Email: uno.jakobsson@optimusadvokat.se

Signature: 
Lars Pettersson (May 6, 2024 09:47 GMT+2)

Email: haga55@icloud.com

Signature: 
Welat Songür (May 6, 2024 12:08 GMT+2)

Email: welatbrevsongur@gmail.com












Stämmoprotokoll 2024


Final Audit Report

2024-05-06


Created:	2024-05-06
By:	Kirsi Tejbrant (kirsi.tejbrant@rexel.se)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA9yZFQNLBcDv-macFzULrtwTBG7y2HeUV

"Stämmoprotokoll 2024" History

-  Document created by Kirsi Tejbrant (kirsi.tejbrant@rexel.se)
2024-05-06 - 7:29:07 AM GMT
-  Document e-signed by Kirsi Tejbrant (kirsi.tejbrant@rexel.se)
Signature Date: 2024-05-06 - 7:30:09 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to uno.jakobsson@optimusadvokat.se for signature
2024-05-06 - 7:30:10 AM GMT
-  Email viewed by uno.jakobsson@optimusadvokat.se
2024-05-06 - 7:32:03 AM GMT
-  Signer uno.jakobsson@optimusadvokat.se entered name at signing as Uno Jakobsson
2024-05-06 - 7:33:15 AM GMT
-  Document e-signed by Uno Jakobsson (uno.jakobsson@optimusadvokat.se)
Signature Date: 2024-05-06 - 7:33:17 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to haga55@icloud.com for signature
2024-05-06 - 7:33:18 AM GMT
-  Email viewed by haga55@icloud.com
2024-05-06 - 7:43:14 AM GMT
-  Signer haga55@icloud.com entered name at signing as Lars Pettersson
2024-05-06 - 7:47:23 AM GMT
-  Document e-signed by Lars Pettersson (haga55@icloud.com)
Signature Date: 2024-05-06 - 7:47:25 AM GMT - Time Source: server
-  Document emailed to welatbrevsongur@gmail.com for signature
2024-05-06 - 7:47:26 AM GMT

 Email viewed by welatbrevsongur@gmail.com

2024-05-06 - 8:04:23 AM GMT

 Signer welatbrevsongur@gmail.com entered name at signing as Welat Songur

2024-05-06 - 10:08:57 AM GMT

 Document e-signed by Welat Songur (welatbrevsongur@gmail.com)

Signature Date: 2024-05-06 - 10:08:59 AM GMT - Time Source: server

 Agreement completed.

2024-05-06 - 10:08:59 AM GMT