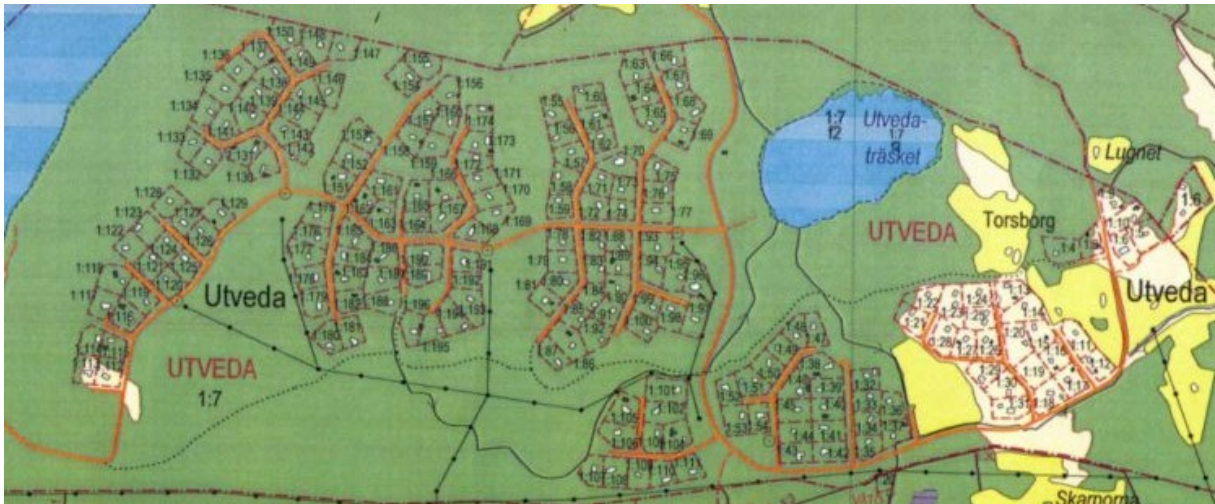




Nyhetsbrev Utveda april 2023

Vintern har kommit och gått ett antal gånger nu och förhoppningsvis närmar oss våren. Det skall bli trevligt med flera grannar som kommer tillbaka till sina stugor igen.

Mark och sjö

Då det nu har gått fem år sedan området besöktes av stormen Alfrida och Skogssällskapet har gjort en omfattande inspektion och analys om behov av återplantering. Arbetet utfördes i mars 2023 och resultatet kommer att presenteras på årsstämman. Hela rapporten kommer även att publiceras på hemsidan. Föreningen har inte haft någon Skogsbruksplan då det inte finns lagkrav på det. Detta är ett ställningstagande av en tidigare styrelsen och vi är beredda att ta ett nytt ställningstagande om det blir aktuellt framöver.

Föreningen har en skyldighet att sköta skogsdiken och medlemmar har påtalat att det finns behov av att rensa upp i de djupa dikena i skogen. Styrelsen har bedömt att uppgiften kan bli omfattande och troligen kostsam och kommer att ta in offerter för arbetet. När arbetet genomförs kommer att meddelas på hemsidan.

Styrelsen får återkommande frågor om medlemmarna får ta vara på fallna träd från föreningens område. Det är **endast under städdagar** detta är tillåtet när tillståndet kan erhållas av områdesansvarige på plats.

Väg och avlopp

Dikningen som var planerad att genomföras under 2022 sköts upp då entreprenören fastnade på ett annat uppdrag. Arbetet kommer att genomföras under 2023 och medför att två vägsträckor kommer att grävas. Tidpunkten för detta kommer att meddelas på hemsidan.

Styrelsen uppmuntrar alla fastigheter att kontrollera sitt avlopp då området är 50 år gammalt. En enkel checklista kan ni hitta här:

<https://www.havochvatten.se/download/18.71167ff51432c127b371625/1389951259180/infoblad-ar-ditt-avlopp-gront-gult-rott.pdf>

Vatten

Spolning av ledningarna är genomfört och styrelsen vill återigen påminna alla fastighetsägare om att det är viktigt att spola den inkommande ledningen innan vattnet släpps in i varmvattenberedare, disk- eller tvättmaskin och dylkt.

Styrelsen har fått frågor om vem som äger ventilerna vid varje fastighet och det är fastighetsägaren som är ansvarig för sin ventil.

Allmänt

Årsstämman kommer att hållas 13 maj i Nysätra IF föreningslokal på Vätövägen. Lokalen ligger ca 2km till höger efter Vätö-bron. Motioner som har kommit styrelsen till handa under mars-månad kommer att behandlas under årsstämman. Städdagen ordnas söndagen 14/5 och under korvgrillningen kommer polisen att informera om grannsamverkan.

Medlemsregistret är flyttat till Vägfas, en ny part som kan hantera medlemmarnas önskan om hur man vill ta emot dokument och räkningar. Det första utskicket sker via mejl till alla som någon gång har lämnat en mejladress till föreningen. De som saknar giltig mejl kommer att få ett brev hemskickat. **Alla medlemmar behöver logga in** och komplettera sina uppgifter samt välja hur dessa får användas. Framöver behöver ni inte meddela nya kontaktuppgifter till styrelsen utan kan nu ändra själv. Om ni har problem med inloggning kontakta vår sekreterare via utveda@gmail.com.

Under februari har styrelsen hotats skriftligen av en medlem i föreningen. Styrelsen tar detta på största allvar och händelsen är polisanmäld.

Stämningsansökan till Mark och miljööverdomstol: Mark- och miljööverdomstolen gav prövningstillstånd i den del av mark- och miljödomstolens dom som avser frågan om ersättningen till Utveda Samfällighetsförening för rättegångskostnader ska omfatta mervärdesskatt. Däremot gav Mark- och miljööverdomstolen inte prövningstillstånd beträffande överklagandet i övrigt. De kärende har sökt prövningstillstånd i HD.

Du kan kontakta styrelsen via mejl utveda@gmail.com, mobil 070-77 12 718 eller post Utveda Samfällighet, Föreningspost, 760 21 Vätö. Om du ringer, lämna gärna ett meddelande om vi inte kan svara direkt. Det finns även en brevlåda till styrelsen vid anslagstavlan.