

Motion 1: Sänkning av antal ledamöter enligt stadgar

Då styrelsen idag använder firma till kassör, och visat sig göra ett fullgott arbete på en mindre styrelse, anser jag inte att vi måste ha 7 ledamöter för att hantera förvaltandet av samfälligheten. Jag yrkar därför att vi bör sänka detta i §5 i stadgarna, från "Styrelsen skall bestå av minst 7 och högst 13 ledamöter" till "Styrelsen skall bestå av minst 5 och högst 13 ledamöter". Alternativt till "Styrelsen skall bestå av minst 5 och högst 8 ledamöter". Sänkningen av antal ledamöter syftar också till att minska det totala arvodet föreningen bekostar ledamöter.

Tina Nilsson, Utveda hamnväg 141.

(inkom per mejl 25 mars 2023)

tillägg till motion 1: då syftet är att kunna sänka kostnaden i de fall styrelsen bara består av 5 personer, kan då ett prisbasbelopp mindre betalas ut till ledamöterna att dela på.

(inkom per mejl 30 mars 2023)

Motion 2: Tillägg till stadgar om revision att tillåta extern firma

Då valberedningen senaste stämman inte funnit lämpliga revisorer bland föreningens medlemmar, yrkar jag på att ändra stadgarna till att tillåta extern revision, genom att göra ett tillägg i §10 REVISION, från "För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 2 suppleanter" till "För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och upp till två suppleanter, alternativt anlita extern revision via firma."

Eller motsvarande ordaval som syftar till samma utfall i enlighet med min motivering. I fallet då firma anlitas torde inte heller 2 revisorer och 2 suppleanter behövas på firman.

Tina Nilsson, Utveda hamnväg 141.

(inkom per mejl 25 mars 2023)

Styrelsens beredning av motioner inkomna till Samfällighetens föreningsstämma 2023

Sänkning av antalet ledamöter samt minskning av ersättning inskickad av Tina Nilsson, se bilaga 3, motion 1

Styrelsens beredning av motionen

Styrelsen anser att antalet ledamöter (7-13) är högt i jämförelse med liknande föreningar.

Styrelsen föreslår att motionen tillstyrkes genom den förslagna stadgeförändringen av §5 "Styrelse säte, sammansättning"

När stadgeändringen har trätt till kraft **föreslår styrelsen att tillägget till motionen tillstyrkes** och ersättningen till styrelsen sänks från tre till två basbelopp.

Tillägg till stadgar om revision att tillåta extern firma inskickad av Tina Nilsson, se bilaga 3, motion 2

Styrelsens beredning av motionen

Frågan huruvida det var rätt att anlita en revisionsbyrå var en del av klandret inlämnat till tingsrätten angående Årsstämman 2022.

Mark- och miljödomstolen gjorde följande bedömning:

Domstolen konstaterar att föreningen, i stället för att utse 2 revisorer och 2 suppleanter har utsett en revisionsfirma att hantera granskningen av styrelsens förvaltning.

Som skäl har anförts att det förekommer problem i samfälligheten och av handlingarna i målet framgår att ingen person ville ställa upp på grund av tidigare hot och trakasserier. Domstolen bedömer med hänvisning till vad som framkommit i målet att det inte varit fel av stämman att utse en revisionsfirma att utföra revisionen. Föreningen har genom det beslutade tillvägagångssättet säkerställt att en revision av verksamheten kommer att äga rum, trots att det inte fanns några utpekade personer som var villiga att ta på sig uppdraget. Domstolen anser vidare att det faktum att en professionell aktör har utsetts gagnar för att uppdraget utförs med tillräcklig kompetens och tillförlitlighet.

Styrelsen anser att det baserat på domen inte är nödvändigt att ändra stadgarna med avseende på § 10 "Revisionen". Samtidigt ser styrelsen värdet i att vara tydlig och **föreslår att motionen tillstyrkes** genom den förslagna stadgeändringen av § 10 "Revisionen".