



## Nyhetsbrev Utveda juli 2022

Det har nu gått en månad sedan årsmötet och överlämnandet att arbetsuppgifter från den gamla till den nya styrelsen är nu avslutad. Vi har haft ett konstituerande styrelsemöte och styrelsens sammansättning går att se på hemsidan. Nedan en sammanställning på vad som händer under de olika ansvarsområdena.

### Mark och sjö

Gungställningen vid sundet är inspekterad och godkänd. Vi kommer att reovera delar av sprången mellan bryggorna då några av fästen har visats sig vara rostiga vid en inspektion. Några andra större reoveringar är inte planerade för 2022.

Lördagen 2/7 ställde medlemmar upp för att städa vid badplatsen vid sundet och nu är det snyggt inför semesterperioden. Det kommer att planteras buskar vid gungställningen för att hålla marken på plats. Efter midsommar hade vi klippning av vass och näckrosor i träsket, även kallad för "Lilla sjön"

Ingen klippning av stigarna är beställd. Tidigare sköttes klippningen av stigarna gemensamt av medlemmarna och styrelsen önskan är att vi åter kan få till samarbetet där medlemmar hjälper till med lättare arbeten vilket skulle spara pengar för föreningen. Vi håller på att ta fram ett plan vilka uppgifter lämpar sig att göras gemensamt samt hur mycket pengar som skulle kunna sparas med detta. T ex har klippningen av badplatserna och fotbollsplaner redan sköts av boende i området denna sommar.

Styrelsen har även fått en fråga huruvida man får fiska vid sundet eller i träsket. Fiske är tillåtet på föreningens mark, dock avråder vi från fiske från badbryggorna av säkerhetsskäl.

### Väg och avlopp

Vi har beställt klippning av diken längst huvudvägarna efter midsommar, när bonden har fått in sitt hö. Även vändplanen vid stickvägarna kommer att klippas då. Det stora infiltrationsbädden klipptes i början av juni.

Dikena på Utvedavägen sträckan mellan kyrkan och anslagstavlan kommer att grävas ur under sommaren som förberedelse för beläggning av vägen. Tiden för dikesgrävningen är inte fastställd men kommer att meddelas på hemsidan. De nya käpparna för markering av vägtrumorna kommer att målas under sommaren.

Styrelsen har tagit emot en förfrågan att installera en vägbom till området. Då detta har en stor påverkan på tillgänglighet till området och begränsar flera än bara de som har ohederliga avsikter behöver vi utreda frågan ordentligt innan vi vill ge svar.

## Vatten

Det har varit ovanligt många problem med vatten under juni, den största var läckan på huvudledningen. Läckan låg ganska otillgängligt och tyvärr tog det lång tid att lokalisera den. Vi har nu installerat en ventil som gör det möjligt att försörja den ena delen av området med vatten om det skulle uppstå problem på den andra.

Styrelsen vill även rikta ett stort tack till medlemmarna som hörsammade vädjan att låta nätterna användas till att fylla på vattentankarna så att det inte blir brist på dagarna när många behöver använda vatten. Just nu så sköter sig alla boende och i och med det så fungerar vårt system utmärkt och våra vattentankar fylls upp på nätterna så som det ska. Vi har tre av föreningens fyra borrhål i bruk och testkör den fjärde. När vi har fått svar på vattenprover och dom är godkända kan vi även ta borrhål tre i bruk. Det är dock ytterst viktigt att medlemmarna begränsar sitt vattenintag till 300l/dag.

Vi ska spola Vattenledningarna efter högsäsongen. Då är det ytterst viktigt att stänga av sin egen vattenventil vid tomtgränsen. Vi kommer att återkomma med mer information samt exakt datum när detta kommer att ske. Styrelsen önskar att även de fastboende stänger av sina ventiler ett par gånger om året så att de hålls vid god funktion.

## Allmänt

Årsavgiften skall vara inbetald under juni. Om du inte har fått betalningsavi kan du se din avgift i debiteringslängden, som ligger bland årsmöteshandlingarna på hemsidan. Föreningens bankgiro är 461-2438. Vid frågor kan du kontakta styrelsen via mejl [utveda@gmail.com](mailto:utveda@gmail.com), mobil 070-77 12 718 eller post Utveda Samfällighet, Föreningspost, 760 21 Vätö. Det finns även en brevlåda till styrelsen vid anslagstavlan.

Styrelsen arbetar med att byta företaget som hanterar medlemsregistret. Vid bytet kommer medlemmarna själv kunna uppdatera sina uppgifter samt välja i vilket format de vill ha information från föreningen, via e-mail eller brev. Vid dagens lösning får man alltid e-mail om en sådan finns registrerad. Vi kommer att informera när bytet sker.

Styrelsen är mycket positiv till förslaget att bilda ett medlemsråd inom området, ett förslag som kom upp på årsstämman. För att hjälpa medlemmarna att komma i gång publicerar vi gärna information och mötesinbjudan på hemsidan.

I mitten av juni har två fastigheter lämnat in en stämningsansökan till Nacka tingsrätt Mark- och miljödomstol där ägarna klandrar årsstämmans beslut på sju punkter. De har även ansökt om inhibition på tre av dessa. För detaljer hänvisar vi till mål nr F 4348-22. Styrelsen kommer att bestrida klandret.